

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **12 августа 2013 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения № IV, расположенного на цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Дворянская, д.5/1, общей площадью 130,5 кв.м (кадастровый (или условный) номер 33:22:011016:65), предоставляемого для размещения склада.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 15 100 (Пятнадцать тысяч сто) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 7 550 (Семь тысяч пятьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 755 (Семьсот пятьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма арендной платы год составляет 151 202,52 руб. (без учёта НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Сакко и Ванцетти, д.39, общей площадью 24,2 кв.м, а именно: помещения № 8а по плану цокольного этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 2 700 (Две тысячи семьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 1 350 (Одна тысяча триста пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 135 (Сто тридцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 24.08.2014.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 27 093,66 руб. (без учёта НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 2,5 кв.м (часть помещений №№ 1, 9 площадью 1,0 кв.м по плану цокольного этажа здания, часть помещений №№ 23, 24 площадью 1,5 кв.м по плану первого этажа здания).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.6, общей площадью 16,0 кв.м, а именно: помещения № 1 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 1 700 (Одна тысяча семьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 850 (Восемьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 85 (Восемьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 24.08.2014.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 17 499,20 руб. (без учёта НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Суздальский проспект, д.26, общей площадью 121,4 кв.м, а именно: помещений №№ 29-31, 31а, 31б, 31в, 32а, 52 по плану первого этажа здания (помещение I, кадастровый (или условный) номер 33:22:032173:2096), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 60 000 (Шестьдесят тысяч) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 30 000 (Тридцать тысяч) руб.

Шаг аукциона – 3 000 (Три тысячи) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 599 620,09 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Особое условие договора аренды (*Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения*). Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 42,1 кв.м, а именно: помещений №№ 1-6 по плану первого этажа здания (помещение I литера А1 согласно кадастровому паспорту помещения от 04.10.2010), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 22 300 (Двадцать две тысячи триста) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 11 150 (Одиннадцать тысяч сто пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 1 115 (Одна тысяча сто пятнадцать) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 223 013,80 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Особое условие договора аренды (*Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения*). Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.23-а, общей площадью 77,8 кв.м, а именно: помещений №№ 1-12 по плану первого этажа здания (помещение II, кадастровый (или условный) номер 33-33-01/027/2011-012), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 21 100 (Двадцать одна тысяча сто) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 10 550 (Десять тысяч пятьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 1 055 (Одна тысяча пятьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 211 412,16 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Особое условие договора аренды (*Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения*). Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Красноармейская, д.43, общей площадью 89,5 кв.м, а именно: помещений №№ 1, 2, 2а, 3-6, 6а, 7-9 по плану первого этажа здания (помещение I, кадастровый (или условный) номер 33:22:00 00 00:0000:00000:1043/А), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 26 800 (Двадцать шесть тысяч восемьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 13 400 (Тринадцать тысяч четыреста) руб.

Шаг аукциона – 1 340 (Одна тысяча триста сорок) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 267 934,36 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Особое условие договора аренды (*Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения*). Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.23, общей площадью 144,7 кв.м, а именно: помещений №№ 12-14, 16-22 по плану подвала здания (помещение II, кадастровый (или условный) номер: 33:22:024025:377), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 17 700 (Семнадцать тысяч семьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 8 850 (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 885 (Восемьсот восемьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 177 491,91 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Особое условие договора аренды (*Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения*). Арендатор обязан в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов, осуществив по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 63,5 кв.м, а именно: помещений №№ 22, 23, 25, 26, 49-51 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ. Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 19.10.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/097/2012-638.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 5 700 (Пять тысяч семьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 2 850 (Две тысячи восемьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 285 (Двести восемьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 56 690,68 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 0,9 кв.м (часть помещения № 24 по плану первого этажа здания).

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 50,6 кв.м, а именно: помещений №№ 28-30, 33, 34 по плану второго этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ. Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 19.10.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/097/2012-638.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 9 700 (Девять тысяч семьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 4 850 (Четыре тысячи восемьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 485 (Четыреста восемьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 97 184,02 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной

платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 59,8 кв.м (часть помещений №№ 21, 24 площадью 8,8 кв.м по плану первого этажа здания, часть помещений №№ 18-23, 35, 42 площадью 51,0 кв.м по плану второго этажа здания).

Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.9, общей площадью 125,7 кв.м, а именно: помещений №№ 2, 4, 8, 11, 13, 13а, 13б, 14-16 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 23.01.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/009/2012-036.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 73 900 (Семьдесят три тысячи девятьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 36 950 (Тридцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 3 695 (Три тысячи шестьсот девяносто пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 739 326,29 руб. (без учёта НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2013 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 38,4 кв.м (частью помещений №№ 3, 5, 12, 17, 17а, 18а по плану первого этажа здания).

Особое условие договора аренды (*Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения*). Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.22, общей площадью 10,7 кв.м, а именно: помещения № 1 по плану цокольного этажа здания (кадастровый (или условный) номер: 33:22:011136:410), предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 2 300 (Две тысячи триста) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 1 150 (Одна тысяча сто пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 115 (Сто пятнадцать) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 23139,29 руб. (без учета НДС).

Особое условие договора аренды: обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 13. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Вокзальная, д.13, общей площадью 70,7 кв.м, а именно: помещений №№ 30-38 по плану первого этажа здания (кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/043/2011-326), предоставляемых для размещения склада.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 14 500 (Четырнадцать тысяч пятьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 7 250 (Семь тысяч двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 725 (Семьсот двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 145 122,35 руб. (без учета НДС).

Лот № 14. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.16, общей площадью 148,6 кв.м, а именно: помещений №№ 5-8 по плану первого этажа здания (кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/011/2008-270), предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 92 500 (Девяносто две тысячи пятьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 46 250 (Сорок шесть тысяч двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 4 625 (Четыре тысячи шестьсот двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 924 837,36 руб. (без учета НДС).

Особое условие договора аренды: обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Лот № 15. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Судогодское шоссе, д.31, общей площадью 35,8 кв.м, а именно: помещений №№ 1-2 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 9 800 (Девять тысяч восемьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 4 900 (Четыре тысячи девятьсот) руб.

Шаг аукциона – 490 (Четыреста девяносто) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 24.08.2014.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 98 153,22 руб. (без учета НДС).

Особое условие договора аренды: обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи:

- при наличии технической возможности в установленном порядке оборудовать вход в арендуемые нежилые помещения пандусом, позволяющим обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, использующих кресла-коляски;

- в случае невозможности приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов осуществить по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 09 августа 2013 года.**

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001).

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин. до 16 ч 00 мин. в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 09 августа 2013 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 09 августа 2013 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **09 августа 2013 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **12 августа 2013 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **12 августа 2013 года** в кабинете № 4 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 26 августа 2013 года.**

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной цене лота.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона должны в течение 10 дней с даты подписания договора аренды внести на счёт управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.